

Бриф для расчёта стоимости работ

1

Общие данные

Адрес строительства:

Есть проект:

Делали геодезию:

ВАРИАНТ ИСПОЛНЕНИЯ ДОМА:

Кирпич

Газобетон

Клееный брус

Профилированный брус

Оцилиндрованное бревно Д22

Брус нестроганный

Брус строганный

Деревянный каркас

Каркас ЛСТК

ЭТАЖЕЙ ПОЛНЫХ (БЕЗ МАНСАРДЫ):

МАНСАРДА (Да/Нет):

ОБЩАЯ ДЛИНА ДОМА, М:

ОБЩАЯ ШИРИНА ДОМА, М:

2.

Расчёт фундамента

ТИП ФУНДАМЕНТА:

Ленточный

Столбчато-ленточный

Монолитная ж/б плита/УШП

Свайно-Винтовой / Свайно-забивной / Свайно-Заливной

ПЕРИМЕТР ФУНДАМЕНТА С ПЕРЕМЫЧКАМИ, М :

ТОЛЩИНА СТЕНКИ ФУНДАМЕНТА, ММ:

ВЫСОТА ФУНДАМЕНТА, ММ:

3.

Расчёт стен и перекрытий (коробки)

ТОЛЩИНА КЛАДКИ НЕСУЩИХ СТЕН:

0,5 кирпича – 120 мм



«Мой строитель»

сот. тел.: 89002671000, e-mail: info-techno@yandex.ru

Бриф для расчёта стоимости работ

1 кирпич – 250 мм
1,5 кирпича – 380 мм
2 кирпича – 510 мм
2,5 кирпича – 640 мм

ТОЛЩИНА КЛАДКИ НЕНЕСУЩИХ СТЕН:

0,5 кирпича – 120 мм
1 кирпич – 250 мм
1,5 кирпича – 380 мм
2 кирпича – 510 мм
2,5 кирпича – 640 мм

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ "В ЧИСТОТЕ" 1 ЭТАЖА, М:

ПЕРИМЕТР СТЕН НЕСУЩИХ 1 ЭТАЖА, М:

ПЕРИМЕТР СТЕН **НЕ** НЕСУЩИХ 1 ЭТАЖА, М:

ЧЕРНОВОЙ ПОЛ (ПЕРЕКРЫТИЯ):

Лаги с черепным брусом и доской 25
Лаги подшитые фанерой 5 мм
- Лаги брус 10*18
- Лаги брус 18*18
- Лаги брус 15*18
ШАГ ЛАГ ПО ОСЯМ, ММ:

Пустотелые плиты перекрытия Н=220мм
Монолитная Ж/Б плита
- толщина Ж/Б плиты перекрытия, ММ:

АРМОПОЯС (СЕЙСМОПОЯС) Да/Нет:

ОПОРНЫЕ СТОЛБЫ ИЗ БЕТОНА:

КОЛИЧЕСТВО ОПОРНЫХ СТОЛБОВ, ШТ.:

ВЫСОТА ОПОРНЫХ СТОЛБОВ, М.:

ШИРИНА ОПОРНЫХ СТОЛБОВ, ММ:

ТОЛЩИНА ОПОРНЫХ СТОЛБОВ, ММ:



«Мой строитель»

сот. тел.: 89002671000, e-mail: info-techno@yandex.ru

Бриф для расчёта стоимости работ

4

Расчёт крыши и кровли

ТИП КРЫШИ:

Однокатная
Двухскатная
Четырёхскатная
Вальмовая

СВЕС КРОВЛИ, ММ:

УКЛОН КРЫШИ °:

ВЫСОТА КОНЬКА, М:

КРОВЕЛЬНЫЙ МАТЕРИАЛ:

Шифер
Ондулин
Профнастил
Металлочерепица
Мягкая черепица
Композитная черепица
Натуральная керамическая черепица

ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА (Да/Нет, если Да, то):

Оцинкованная с 2мя сливами
ПВХ с 2мя сливами

5

Расчёт утепления стен и перекрытий

УТЕПЛЕНИЕ СТЕН НАРУЖНЫХ:

Базальтовая минвата
Эковата
Экструдированный пенополистерол
Пенопласт

ТОЛЩИНА УТЕПЛИТЕЛЯ СТЕН, ММ:

ПЕРИМЕТР СТЕН 1 ЭТАЖА (ПОД УТЕПЛЕНИЕ), М:

УТЕПЛЕНИЕ ПЕРЕКРЫТИЙ :

Базальтовая минвата
Эковата



«Мой строитель»

сот. тел.: 89002671000, e-mail: info-techno@yandex.ru

Бриф для расчёта стоимости работ

Экструдированный пенополистерол
Пенопласт

ТОЛЩИНА УТЕПЛИТЕЛЯ ПОЛА 1 ЭТАЖА, ММ:

ТОЛЩИНА УТЕПЛИТЕЛЯ МЕЖЭТАЖНОГО, ММ:

ТОЛЩ. УТЕПЛ. ПОТОЛКА ВЕРХНЕГО ЭТАЖА, ММ:

6

Расчёт внутренней отделки

ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА СТЕН:

Штукатурка
Штукатурка + шпаклевка + окраска
Штукатурка + шпаклевка + обои
Гипсокартон
Гипсокартон + шпаклевка + окраска
Гипсокартон + шпаклевка + обои
Шпаклевка + обои
Вагонка

ПЛОЩАДЬ СТЕН ПОД ОТДЕЛКУ, М2:

ОТДЕЛКА ПОЛА:

Вагонка/половая рейка
Линолеум
Ламинат
Паркетная доска
Паркет штучный
ПВХ плитка
Керамическая плитка / керамогранит

ОТДЕЛКА ПОТОЛКА:

Вагонка
Натяжной потолок
Гипсокартон
Гипсокартон + шпаклевка + окраска
Штукатурка
Штукатурка + шпаклевка + окраска

ПЛОЩАДЬ СТЕН И ПОЛА САУЗЛА ПОД ПЛИТКУ, М2:



«Мой строитель»

сот. тел.: 89002671000, e-mail: info-techno@yandex.ru

Бриф для расчёта стоимости работ

7

Расчёт отделки фасадов

ОТДЕЛКА ФАСАДОВ:

Кирпич облицовочный (в пол кирпича)
Фасадная штукатурка
Виниловый сайдинг
Виниловый блокхаус
Деревянный блокхаус
Имитация бруса
Планкер
Вагонка
Металлопрофиль
Металлосайдинг
Фасадные пластиковые панели
Фиброцементные плиты
Искусственный камень
Битумная фасадная плитка

8

Расчёт окон и дверей

ОКНА:

ПВХ 4-камерные
ПВХ 4-х камерные с откосами, подоконниками и отливами
ПВХ 6-ти камерные + UV стекло
ПВХ 6-ти камерные + UV стекло с откосами, подоконниками и отливами
Деревянные под заказ
Деревянные под заказ с откосами, подоконниками и отливами

ДВЕРИ ВХОДНЫЕ:

Металлические эконом
Металлические стандарт
Металлические премиум

ДВЕРИ МЕЖКОМНАТНЫЕ:

МДФ эконом
МДФ стандарт
МДФ премиум
Из массива дерева

9

Расчёт коммуникаций



«Мой строитель»

сот. тел.: 89002671000, e-mail: info-techno@yandex.ru

Бриф для расчёта стоимости работ

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ:

Нет -

Полный электромонтаж с щитом

ОТОПЛЕНИЕ:

Нет -

Водяное с электро-котлом

Водяное с газовым котлом

Водяное с электро- и твердотопливным котлом

Кабельный электрический теплый пол

Водяной теплый пол

ВОДОСНАБЖЕНИЕ:

Нет -

С накопительным водонагревателем

С нагревом от второго контура котла

ВНУТРЕННЯЯ КАНАЛИЗАЦИЯ:

Нет -

Разводка внутри дома

Разводка в цоколе

ВЕНТИЛЯЦИЯ:

Нет -

Раздельная с проходными элементами кровли и вентиляционными выходами

СЕПТИК / ВЫГРЕБНАЯ ЯМА:

Нет

Однокамерный, три Ж/Б кольца + горловина + полимерпесчаный люк + подводка к зданию

Двухкамерный, три Ж/Б кольца + горловина + полимерпесчаный люк + подводка к зданию

Трехкамерный, три Ж/Б кольца + горловина + полимерпесчаный люк + подводка к зданию

БУРЕНИЕ СКВАЖИНЫ. УКАЗАТЬ ГЛУБИНУ, М:

ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИНЫ:

Нет

Кессон 0,8м из кирпича с полимерпесчаным люком и трубопроводом с греющим кабелем

Кессон из 2х Ж/Б колец 1,5м с горловиной 1,0м с полимерпесчаным люком

Газгольдер:

Нет -

Объем –



«Мой строитель»

сот. тел.: 89002671000, e-mail: info-techno@yandex.ru

Бриф для расчёта стоимости работ

10

Расчёт дополнительных работ

ОТМОСТКА ДОМА:

Нет –

Бетонная 0,8 м по периметру здания

Мягкая полимерная на глубине 300-400 мм по периметру здания

ПЛАНИРОВКА УЧАСТКА, ПЛОЩАДЬ В СОТКАХ:

1. Для расчёта стоимости строительства дома, заполните бриф.
2. После заполнения брифа, отправьте на почту info-techno@yandex.ru или на WhatsApp на номер 89002671000.
3. Работы будет производить высококвалифицированная бригада под руководством бригадира и контролем технадзора.
4. Наша компания имеет все необходимые лицензии СРО, допуски и разрешения.

5. Реквизиты:

Индивидуальный предприниматель Родионов Глеб Михайлович

ИНН: 231295428405

ОГРНИП: 317237500300912

Банк: Краснодарское отделение N 8619 ПАО Сбербанк

БИК 040349602

Кор.счет № 30101810100000000602

Р/С: № 40802810530000017269

Юридический адрес: г. Краснодар, ул. Сормовская 106, кв. 47

Почтовый адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Филатова 19/1, кв.66

Тел: 89002671000 Родионов Глеб Михайлович

e-mail: info-techno@yandex.ru

Сайт: <https://мойстроитель.рф>

СРО АС «ПСС», рег. номер в реестре: 841, решение совета СРО АС «ПСС» №01/05 от 18.01.2019 г.

Лицензия МЧС №23-Б/00707 от 18.03.2019 г.



«Мой строитель»

сот. тел.: 89002671000, e-mail: info-techno@yandex.ru